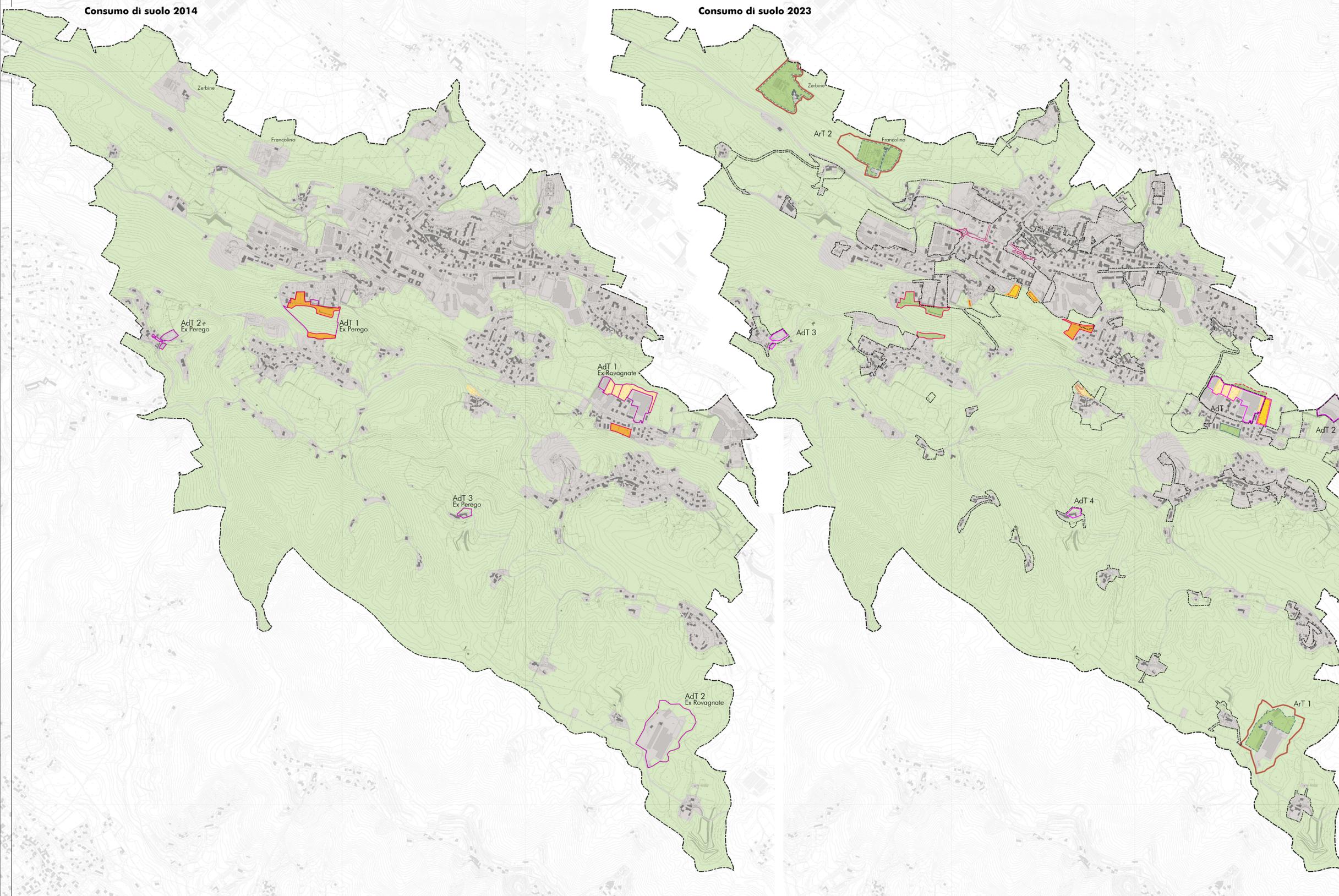


Consumo di suolo 2014

Consumo di suolo 2023

Analisi suolo urbanizzato e urbanizzabile

- Urbanizzato
- Suolo libero
- Superficie ridestinata all'uso agricolo da DdP - residenziale
- Superficie ridestinata all'uso agricolo da PdR - residenziale
- Superficie ridestinata all'uso agricolo da DdP - altre funzioni
- Superficie ridestinata all'uso agricolo da PdR - altre funzioni
- Urbanizzabile
- Urbanizzabile DdP - residenziale
- Urbanizzabile DdP - altre funzioni
- Ambiti di trasformazione
- Rigenerazione urbana - Art. 2 L.R. 31/2014 s.m.i.
"Insieme coordinato di interventi urbanistico-edilizi e di iniziative sociali che possono includere la sostituzione, il riuso, la riqualificazione dell'ambiente costruito e la riorganizzazione dell'assetto urbano attraverso il recupero delle aree degradate, sottutilizzate o anche dismesse e, nonché attraverso la realizzazione e gestione di attrezzature, infrastrutture, spazi verdi e servizi e il recupero o il potenziamento di quelli esistenti, in un'ottica di sostenibilità e di resilienza ambientale e sociale, di innovazione tecnologica e di incremento della biodiversità dell'ambiente urbano;"
- Rigenerazione territoriale - Art. 2 L.R. 31/2014 s.m.i.
"Insieme coordinato di azioni, generalmente con riserve sovralocali, finalizzate alla risoluzione di situazioni di degrado urbanistico, infrastrutturale, ambientale, paesaggistico o sociale che mira in particolare a salvaguardare e ripristinare il suolo e le sue funzioni ecosistemiche e a migliorare la qualità paesaggistica ed ecologica del territorio, nonché dei manufatti agrari rurali tradizionali, per prevenire conseguenze negative per la salute umana, gli ecosistemi e le risorse naturali;"
- Tratto stradale in progetto



Provincia di Lecco
 Comune di La Valletta Brianza

Piano di Governo del Territorio

L.R. 12/2005 s.m.i.

L'INTERO TERRITORIO COMUNALE E' CONSIDERATO DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO AI SENSI DEL D.Lgs. 42/2004 ART. 135 PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA E ART. 136 IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO

Piano delle Regole

TAV. **PdR02** **Consumo di suolo**
 Scala 1:9.000
 Data: Luglio 2023



APPROVAZIONE Delibera del C.C. n°del.....
 PUBBLICAZIONE B.U.R.L. n°del.....

TECNICO INCARICATO
Lorenzo Coppa
 Pianificatore territoriale
 Studio Coppa
 governo integrato del territorio

Consumo di suolo - dati generali						
2014			2023			
Urbanizzato	2.050.974,59 mq		Urbanizzato	1.964.958,99 mq		
Suolo Libero	6.739.911,44 mq		Suolo Libero	6.719.506,17 mq		
	Urbanizzabile	Residenziale		Urbanizzabile	Residenziale	- mq
		Altre Funzioni			Altre Funzioni	17.062,05 mq
	Totale			8.827.123,77 mq	Totale	

Soglia riduzione consumo di suolo 2014/2023					
Totale suolo urbanizzabile 2014 da AdT					
mq	15.432,20	superficie residenziale Ex AdT1 Perego	24%	3.703,73 mq	
mq	14.182,55	superficie altre funzioni Ex AdT1 Rovagnate	20%	2.836,51 mq	
mq	29.614,75	Totale urbanizzabile 2014 da AdT da ridurre	22%	6.515,25 mq	
<small>Riduzione consumo di suolo minimo da garantire</small>					
Riduzione consumo di suolo PGT 2023					
mq	15.432,20	superficie residenziale restituita Ex AdT1 Perego	100%	di superficie restituita del tot. Residenziale	
mq	-2.879,50	superficie altre funzioni Ex AdT1 Rovagnate	-20%	di superficie restituita del tot. Altre funzioni	
mq	12.552,70	Riduzione effettiva consumo suolo sul totale (residenziale+produttivo) (12.552,70 : 29.614,75 = X : 100)	42%	% riduzione consumo di suolo totale	

BES - Bilancio ecologico dei suoli					
	Suolo Urbanizzato		Suolo Urbanizzabile DdP		Suolo Urbanizzabile PdR e PdS
2023	1.964.958,99	+	17.062,05	+	14.896,26 = 1.996.917,30
2014	2.050.974,59	+	29.614,75	+	6.622,99 = 2.087.212,33 = -90.295,03